

БИЗНЕС - ЦЕНТР

НОВ КОВЧЕГ

БИЗНЕС-ЦЕНТР
НОЕВ КОВЧЕГ

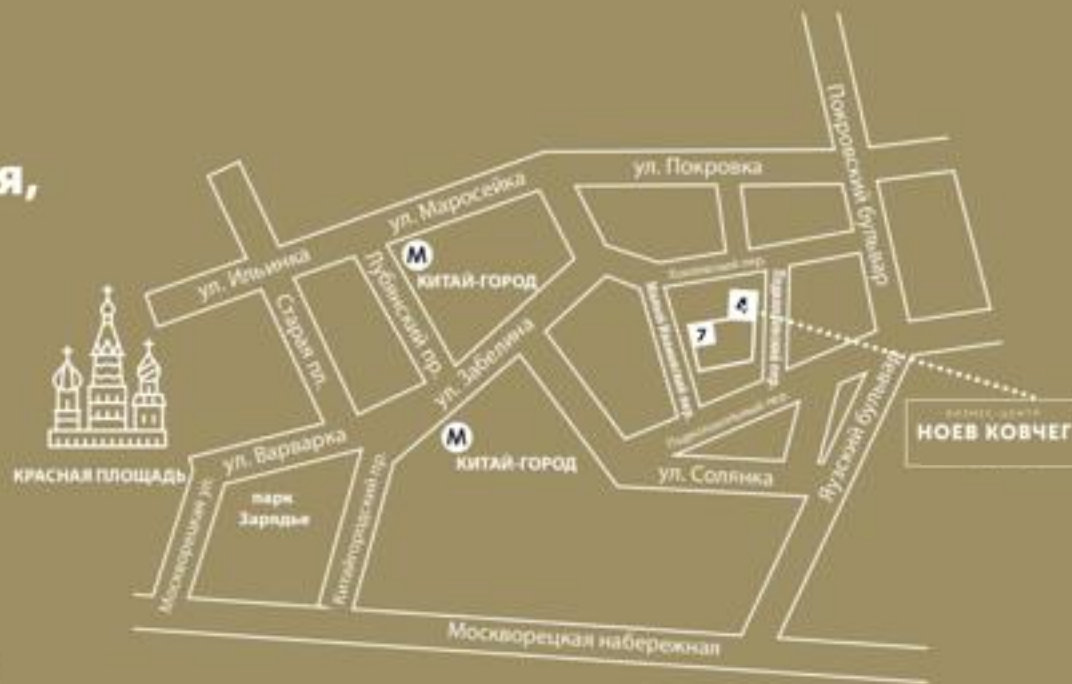
+7 495 710 75 38

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Подкопаевский пер., 4 м. «Китай-город»

БИЗНЕС-ЦЕНТР
в 10 минутах от Кремля,
Красной площади
и Гостиного Двора

- Престижное расположение в историческом центре Москвы
- 5 мин. от м. «Китай-город»
- Бизнес-центр окружают 7 храмов и действующий Ивановский женский монастырь
- Напротив бизнес-центра расположены палаты Шуйских — уникальный памятник жилой постройки XVII в.



БИЗНЕС-ЦЕНТР
НОВЕ КОВЧЕГ

ТЕРРИТОРИЯ

**Уютный и тихий дворик
в самом сердце Москвы,
с оборудованными зонами
для отдыха.**

+7 495 710 75 38

БИЗНЕС-ЦЕНТР
НОЕВ КОВЧЕГ

ИНФРАСТРУКТУРА

ПАРКИНГ

**Круглосуточный
комфортный паркинг
с автомойкой для
арендаторов.**

+7 495 710 75 38

БИЗНЕС-ЦЕНТР
НОЕВ КОВЧЕГ

ИНФРАСТРУКТУРА

РЕСТОРАН «НОЕВ КОВЧЕГ»

**Ресторан авторской кухни.
Изюминка ресторана —
приготовление блюд на
открытом огне. Почти
каждое блюдо в ресторане
имеет свою историю
и легенду. Летняя веранда.**

+7 495 710 75 38

БИЗНЕС-ЦЕНТР
НОВЕ КОВЧЕГ

ИНФРАСТРУКТУРА

КАФЕ «ВИНОГРАД»

**Уютное и стильное кафе
с бизнес ланчами для
арендаторов от 250 рублей,
также возможна доставка
блюд в офис.**

+7 495 710 75 38

БИЗНЕС - ЦЕНТР
НОВЫЙ КОВЧЕГ

Офисное помещение

Подкопаевский пер.,
д. 4, стр. 7; 2 Этаж

54 кв. м – БОМА
47,8 кв. м – БТИ

С отделкой

Два кондиционера

Возможность
выделить кабинет с
отдельным
кондиционером

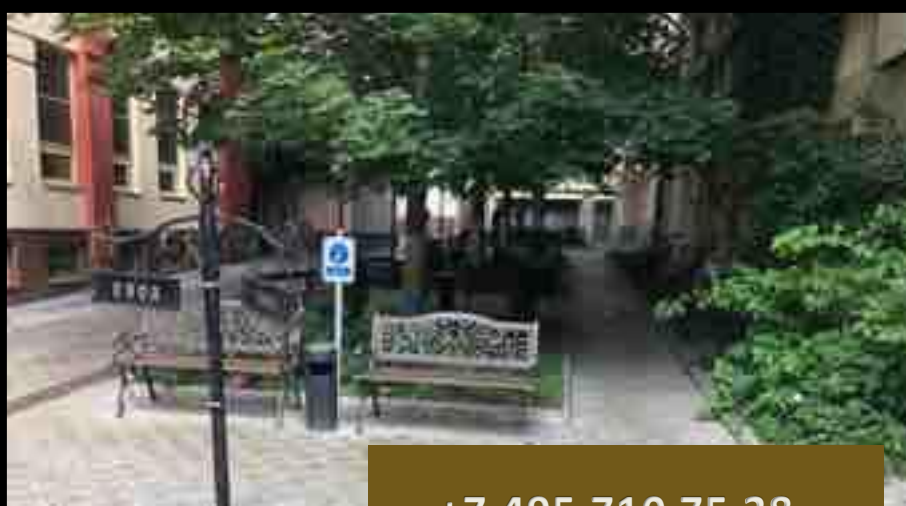
100%
резервирование
системы
кондиционирования

Свободная
планировка

+7 495 710 75 38

БИЗНЕС - ЦЕНТР
НОВ КОВЧЕГ

Фотографии офиса



+7 495 710 75 38

БИЗНЕС - ЦЕНТР
НОЕВ КОВЧЕГ

Планировка офиса



+7 495 710 75 38

БИЗНЕС - ЦЕНТР
НОЕВ КОВЧЕГ

Коммерческие условия

- ❖ Ставка аренды: 25 000 руб./кв.м/год, вкл. эксплуатационные расходы (УСН)
- ❖ Телекоммуникации и интернет оплачиваются отдельно (Оптоволокно; операторы МТС, Билайн, Orange, Пронет, Ринет)
- ❖ Аренда 1 м/м в подземной парковке – 23 000 руб./месяц (вкл. НДС)
- ❖ Страховой депозит – 2 месяца аренды
- ❖ Оплата ежемесячно

+7 495 710 75 38

Контакты

Тел.: +7 (495) 710-75-38

По вопросам аренды офисов

«Ноев Ковчег»

БИЗНЕС - ЦЕНТР

НОЕВ КОВЧЕГ